

# 16 KRETA Bronisze

## RZUT LOKALU 16L

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA  
LOKALU MIESZKALNEGO: 90,76 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA  
LOKALU MIESZKALNEGO: 152,57 m<sup>2</sup>

PARTER	46,06 m <sup>2</sup>
SALON	21,26 m <sup>2</sup>
KUCHNIA	6,02 m <sup>2</sup>
KORYTARZ	4,72 m <sup>2</sup>
WC	2,80 m <sup>2</sup>
POKÓJ	6,10 m <sup>2</sup>
WIATROŁĄP	5,16 m <sup>2</sup>

PIĘTRO	44,70 m <sup>2</sup>
POKÓJ	11,49 m <sup>2</sup>
POKÓJ	8,86 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,09 m <sup>2</sup>
KORYTARZ	4,11 m <sup>2</sup>
POKÓJ	8,70 m <sup>2</sup>
POKÓJ	7,45 m <sup>2</sup>

POW. PODDASZA: 52,47 m<sup>2</sup>

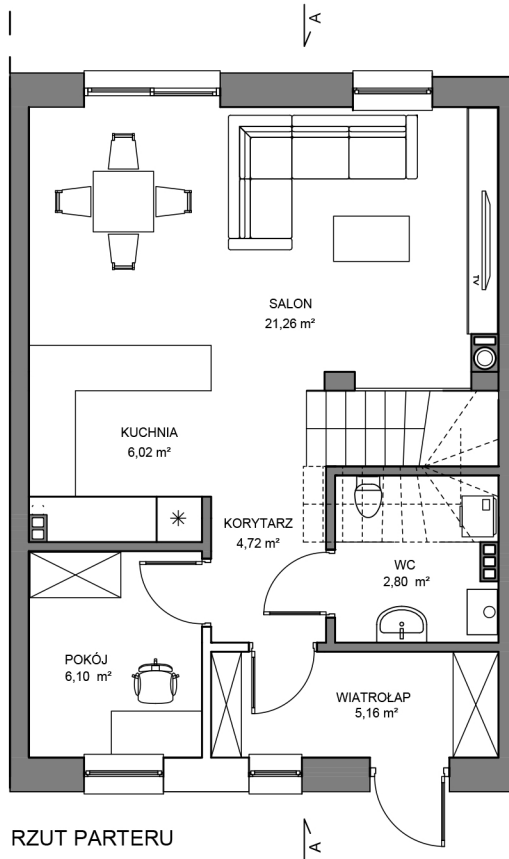
POW. KLATEK SCHODOWYCH 9,34 m<sup>2</sup>

POW. NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ  
ZWIĄZANA Z LOKALEM (EBCF-XYVW) 160,18 m<sup>2</sup>

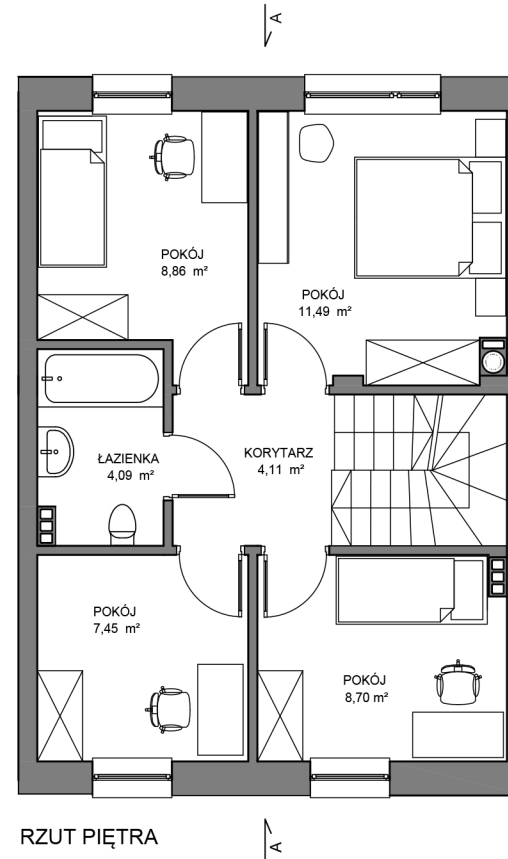


Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Wyposażenie i wykończenie lokalu stanowi przykładową aranżację określającą funkcjonalność lokalu. Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa umowa deweloperska/przedwstępna umowa sprzedaży lokalu.

Powierzchnie pomieszczeń wyliczona według normy PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi. Powierzchnia użytkowa liczona z uwzględnieniem tynków. Przestrzeń pod schodami nie liczona do powierzchni użytkowej. Niniejsza karta ma jedynie charakter poglądowy i służy prezentacji nieruchomości, możliwości wykończenia i aranżacji wnętrza. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania spółki MAIDOM Sp. z o. o. z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim.



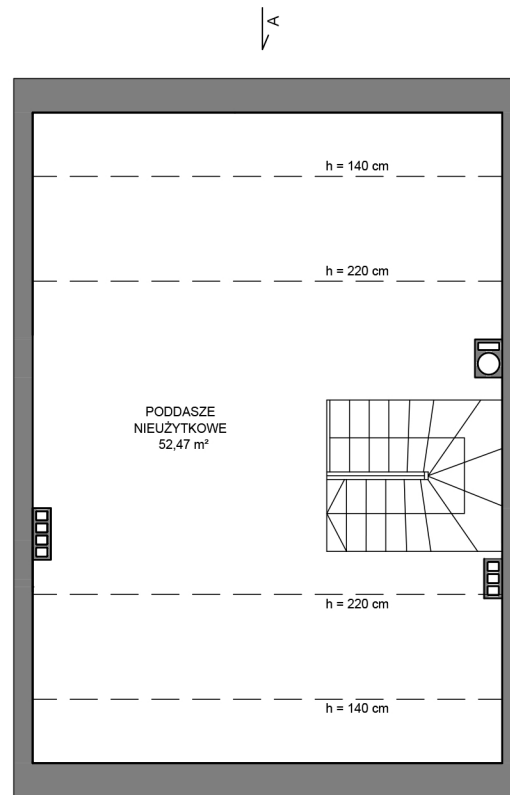
RZUT PARTERU



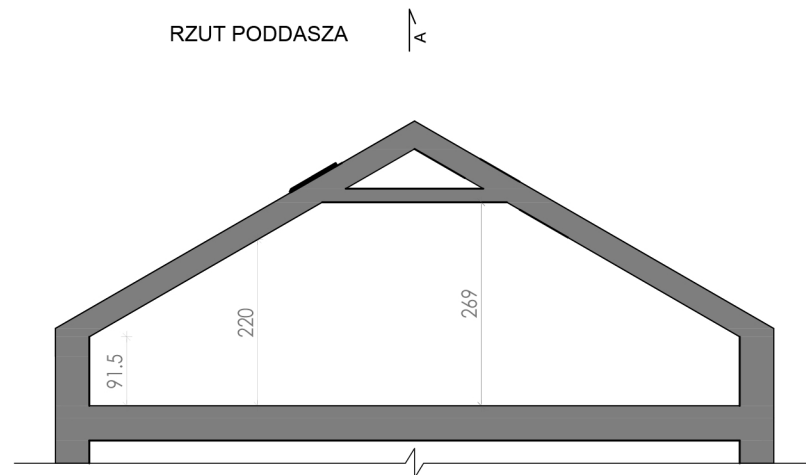
RZUT PIĘTRA

## RZUT I PRZEKRÓJ PODDASZA LOKALU 16L

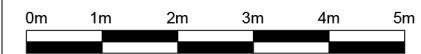
POWIERZCHNIA PODDASZA: 52,47 m<sup>2</sup>



RZUT PODDASZA



PRZEKRÓJ A-A



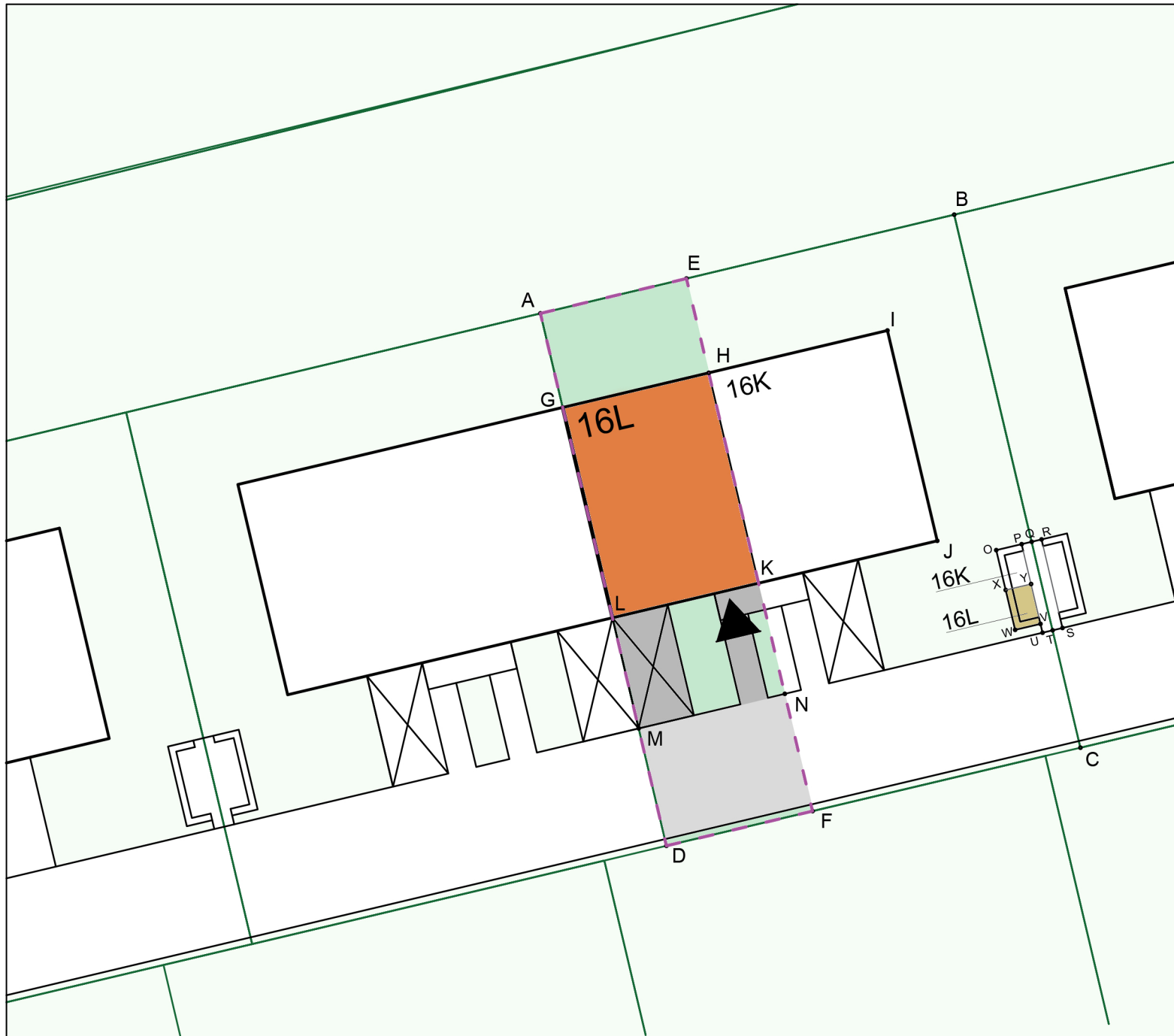
**LOKALIZACJA  
LOKALU NR 16L,  
WSPÓLNEGO  
BUDYNKU  
GOSPODARCZEGO**

**ORAZ PLAN  
WSPÓLNEGO  
CIĄGU  
PIESZO-JEZDNEGO  
OBSUGUJĄCEGO  
OSIEDLE**

**BUDYNEK  
GOSPODARCZY**



## PLAN DZIAŁKI LOKAL 16L



**POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI  
WSPÓLNEJ ZWIĄZANA  
Z LOKALEM (AEFD+XYVW)**    - - - 160,18 m<sup>2</sup>

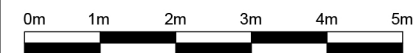
**POWIERZCHNIA ZABUDOWY  
DZIAŁKI (GHKL):**     62,75 m<sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA OGRÓDKA**     40,72 m<sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UTWARDZONA**    21,70 m<sup>2</sup>

- **POW. PARKINGU**
- **POW. DOJŚCIA DO BUDYNKU**
- **POW. POD ŚMIETNIKIEM**

**POWIERZCHNIA CIĄGU  
PIESZO-JEZDZNEGO (MNFD):**     35,01 m<sup>2</sup>



16L

16K

LOKALE SĄSIEDNIE  
16J/16H16  
KRETA  
BroniszePLAN ŚMIETNIKA  
LOKALU 16LPOWIERZCHNIA POD MIEJSCEM  
NA ODPADY STAŁEDLA LOKALU 16K (OPYX): 2,07m<sup>2</sup>POWIERZCHNIA POD MIEJSCEM  
NA ODPADY STAŁEDLA LOKALU 16L (XYVW) 2,07 m<sup>2</sup>DOJŚCIE DO MIEJSCA  
NA ODPADY STAŁEDLA LOKALU 16L/16K (PRSU): 3,60 m<sup>2</sup>

W TYM:

SŁUŻEBNOŚĆ PRZEJŚCIA

DO MIEJSCA NA ODPADY STAŁE

DLA LOKALU 16J/16H (PQTU) 1,80 m<sup>2</sup>

SŁUŻEBNOŚĆ PRZEJŚCIA

DO MIEJSCA NA ODPADY STAŁE

OD LOKALU 16J/16H (QRST) 1,80 m<sup>2</sup>

0m 1m 2m 3m 4m 5m



ul. Kręta 16, 05-850 Ożarów Mazowiecki

mail: kontakt@kreta16.pl

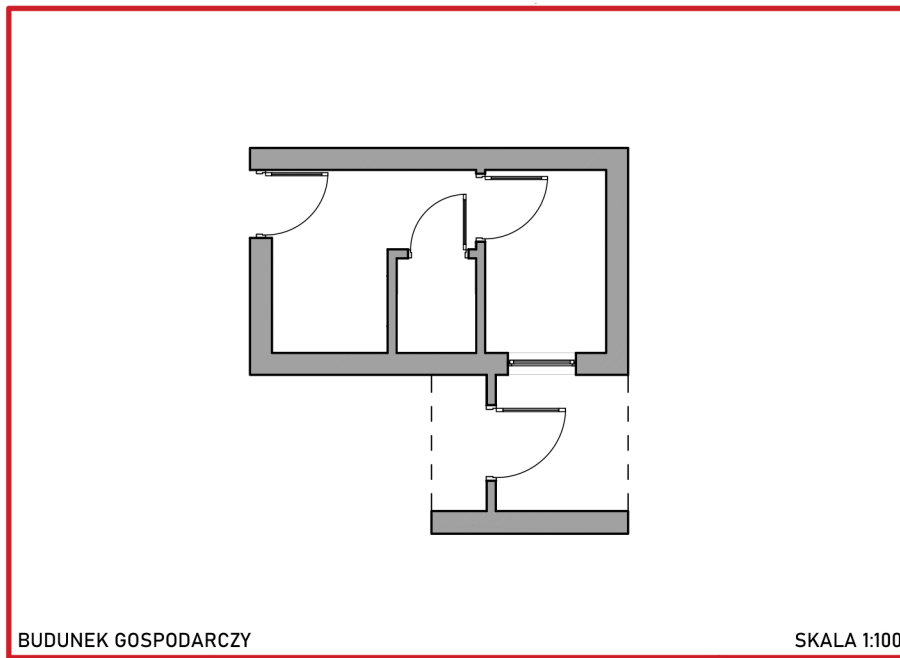
www.kreta16.pl

tel: 511 300 003

Uwaga: W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany powierzchni w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania spółki MAIDOM Sp. z o. o. z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim

KARTA LOKALU STR. 5/6

**PLAN TERENU  
I RZUT BUDYNKU  
GOSPODARCZEGO**



BUDUNEK GOSPODARCZY

SKALA 1:100



POWIERZCHNIA  
BUDYNKU GOSPODARCZEGO 15 m<sup>2</sup>

ul. Kręta 16, 05-850 Ożarów Mazowiecki

mail: [kontakt@kreta16.pl](mailto:kontakt@kreta16.pl)

[www.kreta16.pl](http://www.kreta16.pl)

tel: 511 300 003

Uwaga: W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany powierzchni w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Niniejsza karta nie ma charakteru oferty w rozumieniu art. 66 par. 1 kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania spółki MAIDOM Sp. z o. o. z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim